



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

Prot. n. 5126/2026

AVVISO DI PROCEDURA APERTA PER LA LOCAZIONE DI LOCALI COMUNALI DA ADIBIRE A MICRO NIDO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale, allo scopo di fornire risposta ad un fabbisogno sociale della popolazione locale, intende destinare, mediante affidamento in locazione, i locali ubicati in Via Fossa ai civici 25, 27 e 29 ad attività di micro nido;
- il micro nido è un Servizio educativo e sociale per la prima infanzia di tipo diurno, pubblico o privato, oltre che promosso e gestito da associazioni di famiglie, di capacità ricettiva massima di 10 bambine/i dai tre mesi ai tre anni, con finalità educative e sociali, assicurato in forma continuativa attraverso personale qualificato, presso strutture, anche aziendali. Collabora con le famiglie alla crescita e formazione dei minori, nel rispetto dell'identità individuale, culturale, religiosa. Svolge anche servizio di mensa e riposo;
- il micro nido dovrà, pertanto, assicurare prestazioni che consentano il perseguimento delle finalità indicate nella normativa di settore sia nazionale che regionale;
- devono essere assicurati, durante la permanenza del bambino nella struttura, i servizi di igiene del bambino, il servizio mensa, il servizio di cura e sorveglianza continuativa del bambino, il tempo riposo in spazio adeguatamente attrezzato, lo svolgimento del progetto educativo che preveda attività educative e attività ludico-espressive, le attività ricreative di gruppo, attività laboratoriali e di prima alfabetizzazione;
- lo stabile che ospiterà il micro nido è inserito nel vigente Piano di Governo del Territorio in zona omogenea "F" Aree per servizi comunali esistenti ed è attualmente formato da n. 3 unità immobiliari, disposte su due piani (piano terra e piano primo), collocate in un edificio a corte di quattro unità identificate al Foglio 3 Particella 42 Sub. 7, 8 e 9 per una superficie catastale complessiva di mq 173,00.

RENDE NOTO

- a) Che è indetta una gara per l'affidamento in locazione dei locali ubicati in Via Fossa ai civici 25, 27 e 29, finalizzata ad attività di micro nido, per un periodo di anni SEI, decorrente dalla data di aggiudicazione/stipula del contratto, rinnovabili, ai sensi della L.R. n. 16/2016, nell'ambito del Programma di Valorizzazione dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP); in particolare tale utilizzo alternativo viene stabilito da Regione Lombardia per un periodo di anni 15, prorogabile per non più di ulteriori 10 anni qualora se ne ravvisasse la necessità;
- b) l'affitto dei locali è esclusivamente finalizzato all'avvio dell'attività di micro nido, secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. VII/20588 dell'11/02/2005 e dai criteri di accreditamento definiti dalla D.G.R. n. XII/1428 del 27/11/2023 e costituisce causa di risoluzione del contratto di locazione l'utilizzo dei locali per finalità diverse;
- c) che il Comune è disposto a sostenere le spese per predisporre in maniera idonea i locali da adibire ad attività di micro nido, in considerazione del fatto che, comunque, l'attività di micro nido deve garantire il possesso dei requisiti previsti da norme vigenti in materia di civile abitazione, con la



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

peculiarità che se il micro nido è realizzato in un appartamento, tale appartamento dovrà essere dedicato esclusivamente a questa funzione, secondo quanto stabilito dalla DGR n. VII/20588 dell'11/02/2005;

- d) che gli alloggi sopra indicati, già inclusi nel programma di valorizzazione regionale approvato con Delibera della Giunta Regionale n. X/1440 del 28/02/2014, sono rimasti nella piena proprietà dell'Ente essendo venuto meno l'interesse all'acquisto da parte di terzi;
- e) che la materia è attualmente disciplinata dalla Legge Regionale n. 16/2016 e dai relativi regolamenti attuativi, i quali regolano la valorizzazione alternativa e il cambio temporaneo di destinazione d'uso dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP);
- f) che l'aggiudicazione del contratto di locazione sarà assolutamente vincolata all'approvazione da parte della Giunta Regionale del programma di valorizzazione alternativa all'alienazione dei Servizi Abitativi Pubblici di cui trattasi, ai sensi della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 (Disciplina regionale dei servizi abitativi);
- g) che i rapporti tra il Comune e l'eventuale soggetto locatario saranno di natura contrattuale e legati, pertanto, alla locazione dei locali;
- h) che le spese di manutenzione ordinaria dei locali compresa la riparazione di tutti i danni o deterioramenti causati per cattivo uso e negligenza all'alloggio, alle sue pertinenze e alle parti comuni, le riparazioni e le manutenzioni dipendenti da deterioramenti prodotti dall'uso regolare, quelle relative a tutte le utenze (compresi i costi di allacciamento) e tutte le spese di gestione dell'attività di micro nido saranno a totale ed esclusivo carico del locatario, come per legge senza alcun diritto di rivalsa nei confronti del Comune;
- i) che l'aggiudicatario si impegna ad avviare l'attività di micro nido entro 2 (due) mesi, dalla data di aggiudicazione/consegna dei locali, e/o, comunque, non oltre il 15 dicembre 2026, in conformità alle disposizioni previste dalla normativa vigente in materia;
- j) che i soggetti/ditte interessati, alla data di avvio dell'attività, devono essere in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa nazionale e regionale per l'espletamento dell'attività di cui trattasi (D.lgs. 65/2017, DGR N. 20588/2005, DGR N. XII/ 4795 del 28/07/2025, ecc.);
- k) che possono partecipare alla gara tutte le persone fisiche e giuridiche (imprese individuali, società di persone o di capitali, cooperative sociali, associazioni operanti nel settore educativo/sociale) che, alla data di pubblicazione del presente bando, possiedano i seguenti requisiti, indicati all'art. 4 del Capitolato, tra cui i seguenti:
 - abbiano compiuto 18 anni,
 - assenza di motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023,
 - possesso dei requisiti morali e professionali necessari per l'esercizio di servizi educativi e per l'infanzia, in conformità alle leggi regionali e nazionali vigenti (Nel caso di società di persone il possesso dei requisiti morali è richiesto a tutti i soci, mentre nel caso di società di capitali è richiesto per i soli rappresentanti legali),
 - assenza di posizioni debitorie o contenziosi in essere nei confronti del Comune di Villimpenta,
 - il personale educativo deve possedere titoli di studio specifici abilitanti previsti dalla normativa statale e regionale per operare nei servizi della prima infanzia (0-3 anni).

Termine della presentazione delle offerte: entro e non oltre le ore 24:00 del 18 settembre 2026

Canone a base d'asta: Euro 250,00 (duecentocinquanta/00) mensili



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

Criterio di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa per l'amministrazione così stabilita:

Il conferimento della locazione verrà effettuato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023, in base a:

- elementi qualitativi
- elementi quantitativi secondo i criteri di seguito descritti.

L'offerta economicamente più vantaggiosa viene individuata mediante l'attribuzione di punteggi (da parte della Commissione giudicatrice nominata dall'Ente, dopo lo scadere del termine per la presentazione delle offerte fissato nel presente invito) agli elementi variabili di valutazione delle offerte ammesse in gara, di natura qualitativa e di natura quantitativa.

La ripartizione del punteggio, per massimo di 100 punti, viene attribuito in base ai seguenti elementi:

- valutazione di natura qualitativa (OFFERTA TECNICA): 70 punti massimi;
- valutazione di natura quantitativa (OFFERTA ECONOMICA): 30 punti massimi;

Elementi di valutazione		Fattori ponderali	
A	Interventi migliorativi / Progetto gestionale ed educativo	Pa	70
B	Offerta economica (Canone in aumento)	Pb	30
	Totale		100

Criteri e sub-criteri di valutazione dell'offerta tecnica

La commissione di gara applicherà i criteri di valutazione e relativi fattori ponderali con i relativi sub criteri e sub - pesi riportati nella seguente tabella:

TABELLA A – Offerta Tecnica			
	Criteri e sub criteri di valutazione	Sub pesi	peso
A1	Supporto alle famiglie es. introduzione di un'estensione oraria flessibile (almeno fino alle 18:00 o nei periodi di chiusura scolastica) e offerta di supporto genitoriale continuo con sportello dedicato/progetti dedicati alla genitorialità, ecc.	30	70
A2	Cura della dieta e della salute es. dotazione di certificazioni di qualità, menù biologici certificati a km zero, corsi di aggiornamento su primo soccorso pediatrico per le famiglie, ecc.	25	
A3	Scambio di informazioni con le famiglie es. digitalizzazione della comunicazione tramite app dedicate per gli aggiornamenti quotidiani in tempo reale, condivisione di foto, gestione delle presenze/assenze, organizzazione di attività/laboratori da effettuarsi in condivisione bimbo/famiglia, ecc.	15	

Attribuzione dei punteggi per i criteri qualitativi dell'offerta tecnica

L'attribuzione dei punteggi sarà effettuata dalla Commissione giudicatrice in seduta riservata attribuendo, a proprio insindacabile giudizio e parere, per i diversi criteri di valutazione/elementi qualitativi un punteggio discrezionale, variabile tra 0 e 1, da parte di ciascun commissario di gara. Pertanto, a ciascun concorrente ammesso alla gara viene assegnato, rispetto ai sub criteri A1, A2, A3, un "coefficiente della prestazione



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

dell'offerta", denominato "Vai", variabile da zero (0) a uno (1). Una volta che ciascun commissario abbia attribuito il coefficiente a ciascun concorrente per il singolo sub criterio, la commissione calcola la media dei coefficienti attribuiti e viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato; di conseguenza gli altri coefficienti vengono riparametrati proporzionalmente.

La valutazione dei sub criteri, A1, A2, A3, viene ottenuta secondo i valori indicati nella tabella seguente "Coefficiente di prestazione dell'offerta "Vai" relativa ad ogni singolo sub criterio"

Giudizio Coefficiente

- PROPOSTA OTTIMA: 0,751 – 1,00
- PROPOSTA BUONA 0,501 – 0,75
- PROPOSTA ADEGUATA 0,301 – 0,50
- PROPOSTA SUFFICIENTE 0,101 – 0,30
- PROPOSTA INADEGUATA O NON ATTINENTE 0,01 – 0,10
- PROPOSTA ASSENTE 0,00

Una volta ottenuta la valutazione dei sub-criteri A1, A2, A3, si procederà ad ottenere il valore complessivo del criterio A) attraverso la sommatoria delle valutazioni ottenute dai suddetti criteri

Attribuzione punteggio offerta economica

Alle offerte economiche verrà attribuito il punteggio secondo il seguente criterio:

$$PE = P_{E_{max}} \times (P_0 / P_{max})$$

Dove:

PE: Punteggio economico da assegnare all'offerta in esame.

P_{E_{max}}: punteggio economico massimo assegnabile

P₀: canone mensile offerto dal singolo concorrente in esame

P_{max}: canone mensile più alto tra quelli offerti in gara

L'offerta economica non dovrà comunque essere inferiore alla base d'asta fissata in € **250,00 (duecentocinquanta/00 euro) mensili**.

L'aggiudicazione sarà definita al primo esperimento, senza procedere a gara di migliororia, in base esclusivamente alle offerte prodotte e quand'anche vi sia una sola offerta la cui entità economica dovrà comunque essere in aumento o uguale al prezzo base fissato. Qualora si riscontrasse discordanza tra l'importo dell'offerta espressa in cifre e quella espressa in lettere si terrà conto di quello più favorevole ed economicamente vantaggiosa per il Comune (canone più elevato).

In caso di offerte che abbiano ottenuto il medesimo punteggio si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, da eseguirsi in sede di gara, a norma dell'articolo 77 comma 2 R.D. 827 del 23.05.1924.

Modalità di presentazione dell'offerta

Le offerte, su carta resa legale, firmate dai concorrenti dovranno pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, previo rilascio di apposita ricevuta, **entro e non oltre le ore 24:00 del 18 settembre 2026.**



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

La consegna a mano del plico potrà avvenire presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente negli orari di apertura al pubblico. La data e l'orario di arrivo del plico, risultante dal timbro e dall'indicazione dell'ora apposti dall'ufficio protocollo, fanno fede ai fini dell'osservanza del termine utile di ricezione.

Il plico che dovrà pervenire in busta chiusa e sigillata secondo le modalità suddette e recare all'esterno generalità della ditta/soggetto offerente (denominazione ed indirizzo), nonché la dicitura "OFFERTA PER LA LOCAZIONE DEI LOCALI DA ADIBIRE A MICRO NIDO".

All'interno dello stesso, oltre all' **istanza di partecipazione alla gara, in carta resa legale, corredata di autocertificazione, resa nei modi di legge, attestante i requisiti di partecipazione, redatta utilizzando lo schema allegato sub "B"**, andranno inserite, in buste separate e sigillate:

- A) L'offerta tecnica, sulla cui busta dovrà essere riportata in modo chiaro e leggibile la dicitura "OFFERTA TECNICA", redatta secondo le modalità di attribuzione del punteggio riportate nella tabella "A" - "offerta tecnica" sopra riportata utilizzando il modello allegato all'avviso di gara sub "D";
- B) l'offerta economica, sulla cui busta dovrà essere riportata in modo chiaro e leggibile la dicitura "OFFERTA ECONOMICA", redatta sul modello allegato all'avviso di gara sub "C";

Non si terrà conto delle offerte che siano subordinate a riserve e/o condizioni.

È altresì concessa la facoltà di presentare domanda via PEC all'indirizzo comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it purché vi siano allegate due distinte buste virtuali, contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica da aprire in due distinti momenti della procedura e l'imposta di bollo sia assolta con modalità da concordare preventivamente con l'ufficio competente (bollo virtuale, dichiarazione) ai seguenti recapiti

- Telefono: 0376667508 Interno 5,
- e-mail: apicella@comune.villimpenta.mn.it
-

L'apertura delle buste contenenti le offerte pervenute avrà luogo pubblicamente **alle 9:00 di lunedì 21 settembre 2026** presso la sede comunale.

Il procedimento di gara avrà il seguente svolgimento:

in seduta pubblica verrà dichiarata aperta la gara e si procederà a:

- accertamento della conformità dei plichi pervenuti alle prescrizioni del presente bando,
- apertura dei plichi stessi ed esame delle istanze,
- dichiarazione di ammissione alla gara delle imprese partecipanti.

In seduta riservata che avrà luogo in data da definirsi, la Commissione giudicatrice attribuirà i punteggi per i qualitativi dell'offerta tecnica.

In successiva seduta pubblica che avrà anch'essa luogo in data da definirsi, si procederà all'attribuzione dei punteggi alle offerte economiche e all'aggiudicazione provvisoria.

Avvenuta l'aggiudicazione e provveduto alla costituzione della cauzione definitiva, come previsto nel Capitolato, l'aggiudicatario sarà vincolato ad effettuare la stipulazione del contratto di locazione entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione stessa, e comunque nei tempi stabiliti dal Comune, con versamento delle spese contrattuali.

Trascorsi i giorni suddetti, senza che l'aggiudicatario abbia ottemperato a quanto sopra, lo stesso Comune avrà la facoltà di dichiarare decaduto l'aggiudicatario e affidare al concorrente di seguito classificatosi.



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

Sono a carico dell'aggiudicatario, senza diritto di rivalsa, le spese tutte di gara, dipendenti e conseguenti, anche di ordine fiscale, nonché quelle comunque connesse con la gestione dell'attività di micro nido, dall'inizio al termine della gestione, ivi comprese le spese per la manutenzione ordinaria.

Il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Affari Generali – Dott.ssa Giuseppina Apicella – tel. 0376 667508 – mail: apicella@comune.villimpenta.mn.it

Per informazioni e chiarimenti di carattere amministrativo e tecnico rivolgersi a: Ufficio Affari Generali – Dott.ssa Giuseppina Apicella

Il presente bando ed i relativi allegati saranno pubblicati all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet fino alla data di scadenza

Villimpenta, li 03/09/2026

Il Responsabile dell'Area Affari Generali

Dott.ssa Giuseppina Apicella

Documento firmato digitalmente



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

Marca da
Bollo €
16,00

SUB B

ISTANZA DI
AMMISSIONE

SCHEMA PER LA REDAZIONE DELL'ISTANZA DI AMMISSIONE

Al Comune di
46039 VILLIMPENTA
Via Roma n. 26
PEC: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

**OGGETTO: ISTANZA PER LA PROCEDURA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE IN
LOCAZIONE DI LOCALI COMUNALI DA ADIBIRE AD ATTIVITÀ DI MICRO NIDO**

Il sottoscritto _____
nato a _____ (____) il _____
residente in _____, Via _____ n. _____

PEC.....e-mail
barrare la tipologia di proprio interesse

☐ persona fisica;

☐ Titolare della ditta individuale _____

☐ Legale Rappresentante o soggetto munito di potere di rappresentanza della società di persone/società di capitali/cooperativa sociale/associazione operanti nel settore educativo/sociale o assistenziale

☐ Procuratore della società _____

con sede in _____ CAP _____ Via _____ n. _____

Codice Fiscale: _____ P.IVA: _____

Telefono _____ FAX _____

CHIEDE

di partecipare alla procedura aperta per l'assegnazione in affitto di locali comunali da adibire ad attività di micro nido

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure in argomento

DICHIARA



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

ai sensi dell'art. 46 del DPR 28/12/2000 n. 445

per le persone fisiche:

- 1) di essere idoneo all'esercizio dell'attività prevista nell'avviso di gara e di possedere i requisiti morali, economico-finanziari e professionali necessari per l'esercizio di servizi educativi e per l'infanzia, in conformità alle leggi regionali e nazionali vigenti indicati all'art. 4 del Capitolato
- 2) di non trovarsi in condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 120 e seguenti della legge 24.11.1981, n. 689 e di ogni altra situazione considerata dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale
- 3) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisione e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa.

per le persone giuridiche:

- 1) che l'impresa/società/cooperativa/associazione è idonea all'esercizio dell'attività prevista nell'avviso di gara e possiede i requisiti morali, economico-finanziari e professionali necessari per l'esercizio di servizi educativi e per l'infanzia, in conformità alle leggi regionali e nazionali vigenti indicati all'art. 4 del Capitolato
- 2) che l'impresa/società/cooperativa/associazione non si trova in condizione di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 120 e seguenti della legge 24.11.1981, n. 689 e di ogni altra situazione considerata dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale
- 3) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisione e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa.

(Nel caso di società di persone il possesso dei requisiti morali è richiesto a tutti i soci, mentre nel caso di società di capitali è richiesto per i soli rappresentanti legali)

Luogo, data _____

per le persone fisiche:

IN FEDE

(allegare fotocopia documento d'identità della persona che firma – non necessario in caso di utilizzo di firma digitale)

per le persone giuridiche: Il titolare/legale rappresentante della ditta/società/cooperativa/associazione

IN FEDE

(allegare fotocopia documento d'identità della persona che firma – non necessario in caso di utilizzo di firma digitale)



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

SUB C
OFFERTA
ECONOMICA

SCHEMA PER LA REDAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Al Comune di

46039 VILLIMPENTA

Via Roma n. 26

PEC: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

**OGGETTO: OFFERTA ECONOMICA PER LA LOCAZIONE DI LOCALI COMUNALI DA
ADIBIRE AD ATTIVITÀ DI MICRO NIDO**

Il sottoscritto _____

nato a _____ (____) il _____

residente in _____, Via _____ n. _____

PEC.....e-mail

barrare la tipologia di proprio interesse

☐ persona fisica;

☐ Titolare della ditta individuale _____

☐ Legale Rappresentante o soggetto munito di potere di rappresentanza della società di persone/società di capitali/cooperativa sociale/associazione operanti nel settore educativo/sociale o assistenziale

☐ Procuratore della società _____



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

con sede in _____ CAP _____ Via _____ n. _____

Codice Fiscale: _____ P.IVA: _____

Telefono _____ FAX _____

con espresso riferimento alla ditta/società/cooperativa/associazione che rappresenta ed alla gara in oggetto

O F F R E

IL CANONE MENSILE DI € _____ (in numeri)

diconsi € _____ (in lettere)

Il sottoscritto

ovvero

L'impresa/società/cooperativa sociale/associazione sottoscritta

dichiara, altresì, che nella formulazione dell'offerta di cui sopra ha tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, nonché delle condizioni di lavoro.

Luogo, data _____

per le persone fisiche:

IN FEDE

(allegare fotocopia documento d'identità della persona che firma – non necessario in caso di utilizzo di firma digitale)

per le persone giuridiche: Il titolare/legale rappresentante della ditta/società/cooperativa/associazione

IN FEDE

(allegare fotocopia documento d'identità della persona che firma – non necessario in caso di utilizzo di firma digitale)



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

SUB D

OFFERTA

TECNICA

SCHEMA PER LA REDAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Al Comune di

46039 VILLIMPENTA

Via Roma n. 26

PEC: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

**OGGETTO: OFFERTA TECNICA PER LA LOCAZIONE DI LOCALI COMUNALI DA ADIBIRE
AD ATTIVITÀ DI MICRO NIDO**

Il sottoscritto _____

nato a _____ (____) il _____

residente in _____, Via _____ n. _____

PEC.....e-mail

barrare la tipologia di proprio interesse

☐ persona fisica;

☐ Titolare della ditta individuale _____



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

☐ Legale Rappresentante o soggetto munito di potere di rappresentanza della società di persone/società di capitali/cooperativa sociale/associazione operanti nel settore educativo/sociale o assistenziale

☐ Procuratore della società _____

con sede in _____ CAP _____ Via _____ n. _____

Codice Fiscale: _____ P.IVA: _____

Telefono _____ FAX _____

con espresso riferimento alla ditta/società/cooperativa/associazione che rappresenta ed alla gara in oggetto

FORMULA LA SEGUENTE

OFFERTA TECNICA

Compilare il modello nei campi vuoti

	Criteri e sub criteri di valutazione
A1	<u>Supporto alle famiglie</u> es. introduzione di un'estensione oraria flessibile (almeno fino alle 18:00 o nei periodi di chiusura scolastica) e offerta di supporto genitoriale continuo con sportello dedicato/progetti dedicati alla genitorialità, ecc.
A2	<u>Cura della dieta e della salute</u> es. dotazione di certificazioni di qualità, menù biologici certificati a km zero, corsi di aggiornamento su primo soccorso pediatrico per le famiglie, ecc.
A3	<u>Scambio di informazioni con le famiglie</u> es. digitalizzazione della comunicazione tramite app dedicate per gli aggiornamenti quotidiani in tempo reale, condivisione di foto, gestione delle presenze/assenze, organizzazione di attività/laboratori da effettuarsi in condivisione



COMUNE DI VILLIMPENTA

(Provincia di Mantova)

Via Roma, n. 26 - c.a.p. 46039 Villimpenta (MN)

C.F. e P.I. 00389360207- Tel 0376 667508

Pec: comune.villimpenta@pec.regione.lombardia.it

	bimbo/famiglia, ecc.
--	----------------------

Luogo, data _____

per le persone fisiche:

IN FEDE

(allegare fotocopia documento d'identità della persona che firma – non necessario in caso di utilizzo di firma digitale)

per le persone giuridiche: Il titolare/legale rappresentante della ditta/società/cooperativa/associazione

IN FEDE

(allegare fotocopia documento d'identità della persona che firma – non necessario in caso di utilizzo di firma digitale)